



PLANTA DE UBICACIÓN

PLANILLA ÁREA DE PADRONES

| PADRÓN | ÁREA (m <sup>2</sup> ) | PADRÓN | ÁREA (m <sup>2</sup> ) |
|--------|------------------------|--------|------------------------|
| 415300 | 562                    | 415283 | 662                    |
| 415301 | 562                    | 415284 | 610                    |
| 415302 | 561                    | 415285 | 459                    |
| 415303 | 561                    | 415286 | 613                    |
| 415304 | 560                    | 415287 | 444                    |
| 415305 | 560                    | 415288 | 673                    |
| 415306 | 606                    | 415289 | 736                    |
| 415307 | 606                    | 415290 | 738                    |
| 415308 | 559                    | 415291 | 739                    |
| 415309 | 449                    | 415292 | 741                    |
| 415310 | 719                    | 415293 | 743                    |
| 415311 | 481                    | 415294 | 745                    |
| 415312 | 557                    | 415295 | 747                    |
| 415313 | 572                    | 415296 | 749                    |
| 415314 | 442                    | 415297 | 751                    |
| 415315 | 615                    |        |                        |
| 415316 | 446                    |        |                        |
| 415317 | 560                    |        |                        |
| 415318 | 605                    |        |                        |
| 415319 | 604                    |        |                        |
| 415320 | 603                    |        |                        |
| 415321 | 602                    |        |                        |
| 415322 | 600                    |        |                        |
| 415323 | 599                    |        |                        |
| 415324 | 952                    |        |                        |
| 415325 | 518                    |        |                        |

- ÁREA TOTAL PADRONES: 25.211 m<sup>2</sup>  
- ÁREA TOTAL PREDIO: 28.908 m<sup>2</sup>

| TABLA DE MOJONES |            |           |         |             |
|------------------|------------|-----------|---------|-------------|
| NÚMERO           | X          | Y         | COTA    | DESCRIPCIÓN |
| 1                | 2723.6591m | 736.0014m | 55.031m | MB4         |

- AFECTACIONES URBANÍSTICAS
- DIRECTRICES DEPARTAMENTALES DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL:
  - CATEGORÍA: SUELO URBANO
  - SUBCATEGORÍA: SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
  - ÁREA DIFERENCIADA: CASAVALLE PIEDRAS BLANCAS- MANGA
  - RÉGIMEN DE GESTIÓN DEL SUELO: RÉGIMEN GENERAL

- ANTECEDENTES GRÁFICOS
- PADRÓN N° 89426 INSCRIPTO EN LA D.G.C.N. CON EL N° 22173 EL 31 DE DICIEMBRE DE 1998.
  - PADRÓN N° 89427 INSCRIPTO EN LA D.G.C.N. CON EL N° 192861 EL 31 DE MARZO DE 1953.

| REFERENCIA |  |
|------------|--|
| SÍMBOLO    | DESCRIPCIÓN  |
|            | LÍMITE PADRONES LOS CORDEROS   |
|            | CONSTRUCCIONES EXISTENTES  |
|            | AFECCIÓN CAMINO TENIENTE RINALDI (SEGÚN PLANO IMM N°20973-C)           |
|            | AFECCIÓN ENSANCHE AV. DON PEDRO DE MENDOZA (SEGÚN PLANO IMM N°20973-C) |
|            | EJE DE CALLES EXISTENTES   |
|            | MOJÓN  |

- NOTAS
- LAS COTAS PLANIMÉTRICAS ESTÁN EXPRESADAS EN METROS.
  - LOS NIVELES ALTIMÉTRICOS ESTÁN EXPRESADOS EN METROS Y REFERIDAS AL CERO WHARTON.
  - LAS COORDENADAS X e Y ESTÁN REFERENCIADAS AL CERO PLANIMÉTRICO DEL RELEVAMIENTO REALIZADO EN BASE A LA PROYECCIÓN TRANSVERSAL MERCATOR CON MERIDIANO DE CONTACTO 56°09' 16.61972" OESTE Y LATITUD ORIGEN 34° 49' 34.02482" SUR.

| Nro: | FECHA:     | PROY. | APROBADO | REVISIÓN        |
|------|------------|-------|----------|-----------------|
| 00   | SEPTIEMBRE | MG    | JV       | EMISIÓN INICIAL |
|      |            |       |          |                 |
|      |            |       |          |                 |
|      |            |       |          |                 |

Coejecutor:

Plano:  
**PLANO DE AFECTACIONES Y RETIROS**  
**PLANTA GENERAL**

|                 |                              |              |                   |
|-----------------|------------------------------|--------------|-------------------|
| Asentamiento:   | NUEVO AMANECEER - LOS REYES  | Nº Plano:    | F01-F02           |
| Ubicación:      | MONTEVIDEO                   |              |                   |
| Escala:         | 1:500                        | Fecha:       | SEPTIEMBRE 2023   |
| Técnico:        | Ing. Agrim. Miguel Gavirondo | Coordinador: | Ing. JOSÉ VALENA  |
| Firma:          |                              | Firma:       |                   |
| Equipo Técnico: |                              |              | NA-LR-F01-F04.dwg |